



1ª FASE - OAB 44

REVISÃO FINAL

2 semanas de conteúdo gratuito
para alcançar **40 pontos sem
perder tempo.**

ESTRATÉGIA OAB

ESTRATÉGIA OAB





Prof. Paulo Sousa



@adv.paulosousa



@@adv.paulosousa

1ª FASE - OAB 44

REVISÃO
FINAL



Direito Civil

Revisão Final

ESTRATÉGIA OAB

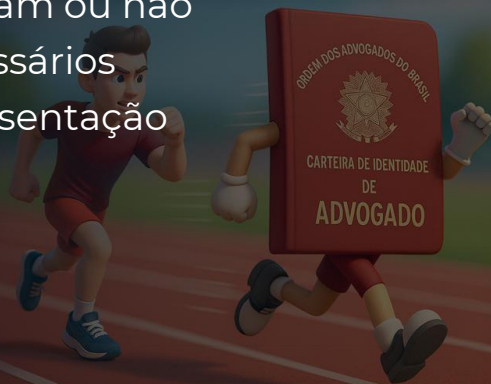




Revisão Final OAB 44 | **Direito Constitucional**

1. 🔒 Interdição e emancipação
2. 🔒 Desconstituição e desconsideração da personalidade jurídica
3. 🔒 Erro e dolo
4. 🔒 Coação, estado de perigo e lesão
5. 🔒 Nulidade e anulabilidade
6. 🔒 Teoria da coxinha
7. 🔒 Obrigação de dar coisa certa

8. 🔒 Vício redibitório
9. 🔒 Responsabilidade civil por fato de terceiro
10. 🔒 Classificação da posse
11. 🔒 Usucapião - hipóteses
12. 🔒 Passagem forçada e servidão de passagem
13. 🔒 Regime da comunhão parcial de bens:
Bens que se comunicam ou não
14. 🔒 Herdeiros necessários
15. 🔒 Direito de representação





Dica 1/15

Interdição e emancipação

ESTRATÉGIA OAB





1/15 🔒 Interdição e emancipação 🔥 Incidência: ALTA 🚀 Caiu em 10 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL





1/15 🔒 Interdição e emancipação 🔥 Incidência: ALTA 🚀 Caiu em 10 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Interdito é relativamente incapaz. Emancipado é plenamente capaz



Responsabilidade criminal



1/15 🔒 Interdição e emancipação 🔥 Incidência: ALTA 🚀 Caiu em 10 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 31º Exame

Márcia, adolescente com 17 anos de idade, sempre demonstrou uma maturidade muito superior à sua faixa etária. Seu maior objetivo profissional é o de tornar-se professora de História e, por isso, decidiu criar um canal em uma plataforma on-line, na qual publica vídeos com aulas por ela própria elaboradas sobre conteúdos históricos.



1/15 🔒 Interdição e emancipação 🔥 Incidência: ALTA 🚀 Caiu em 10 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 31º Exame

O canal tornou-se um sucesso, atraindo multidões de jovens seguidores e despertando o interesse de vários patrocinadores, que começaram a procurar a jovem, propondo contratos de publicidade. Embora ainda não tenha obtido nenhum lucro com o canal, Márcia está animada com a perspectiva de conseguir custear seus estudos na Faculdade de História se conseguir firmar alguns desses contratos.



Questão - 31º Exame

Para facilitar as atividades da jovem, seus pais decidiram emancipá-la, o que permitirá que celebre negócios com futuros patrocinadores com mais agilidade.

Sobre o ato de emancipação de Márcia por seus pais, assinale a afirmativa correta.



Questão - 31º Exame

- A.** Depende de homologação judicial, tendo em vista o alto grau de exposição que a adolescente tem na internet.
- B.** Não tem requisitos formais específicos, podendo ser concedida por instrumento particular.



Questão - 31º Exame

- C.** Deve, necessariamente, ser levado a registro no cartório competente do Registro Civil de Pessoas Naturais.
- D.** É nulo, pois ela apenas poderia ser emancipada caso já contasse com economia própria, o que ainda não aconteceu.



1/15 🔒 Interdição e emancipação 🔥 Incidência: ALTA 🚀 Caiu em 10 Exames

1ª FASE - OAB 44

REVISÃO
FINAL

Gabarito: C



Dica 2/15

Desconstituição e desconsideração da personalidade jurídica

ESTRATÉGIA OAB





2/15 🔒 Desconstituição e desconsideração da personalidade jurídica 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

**Pessoa
jurídica**

Desconsideração: Atinge
bens dos sócios, em caso
de abuso (art. 50, CC/2002)



Desconstituição: Situações
que invalidam ou dissolvem
pessoa jurídica



2/15  Desconstituição e desconsideração da personalidade jurídica
 Incidência: MÉDIA  Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Pessoa jurídica não é escudo para fraude!



Responsabilidade do administrador



Dica 3/15

Erro e dolo

ESTRATÉGIA OAB





Vícios do consentimento



Erro: Falsa
percepção da
realidade

Dolo: Engano
intencional para
obter vantagem



3/15  Erro e dolo  Incidência: MÉDIA  Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Erro confunde. Dolo manipula



Dolo de terceiro

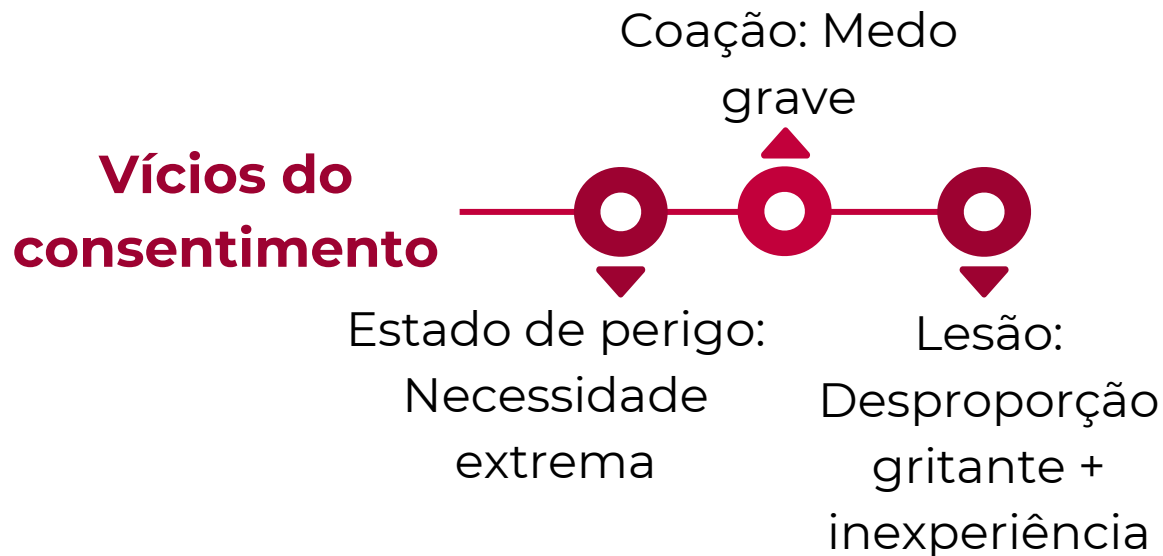


Dica 4/15

Coação, Estado de Perigo e Lesão

ESTRATÉGIA OAB







4/15  Coação, Estado de Perigo e Lesão  Incidência: ALTA  Caiu em 11 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Consentimento sob medo ou necessidade não vale!



Proteção de pessoa que não é da família



Questão - 40º Exame

Joaquim estava jantando com sua família em um restaurante, quando percebeu que sua filha tinha iniciado um quadro alérgico, apresentando dificuldades respiratórias, que a colocavam em grave risco de morte.

Em frente ao restaurante, havia uma clínica médica, onde buscaram atendimento.



Questão - 40º Exame

O médico de plantão, aproveitando-se da situação de urgência, exigiu pagamento antecipado de valor exorbitante – muito acima do cobrado regularmente por ele ou pelo mercado para esse tipo de atendimento.

Joaquim, em desespero, anuiu com o pagamento desproporcional. Entretanto, depois do susto, consultou você, como advogado(a).



4/15  Coação, Estado de Perigo e Lesão  Incidência: ALTA  Caiu em 11 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 40º Exame

Após inteirar-se do caso, você afirmou ao seu cliente que o negócio jurídico celebrado entre ele e o médico padecia de um defeito.

Assinale a opção que o indica.



4/15  Coação, Estado de Perigo e Lesão  Incidência: ALTA  Caiu em 11 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 40º Exame

- A.** Dolo, com prazo decadencial de seis meses.
- B.** Lesão, com prazo decadencial de dois anos.
- C.** Estado de perigo, com prazo decadencial de quatro anos.
- D.** Estado de necessidade, sem prazo decadencial.



4/15  Coação, Estado de Perigo e Lesão  Incidência: ALTA  Caiu em 11 Exames

1ª FASE - OAB 44

REVISÃO
FINAL

Gabarito: C



Dica 5/15

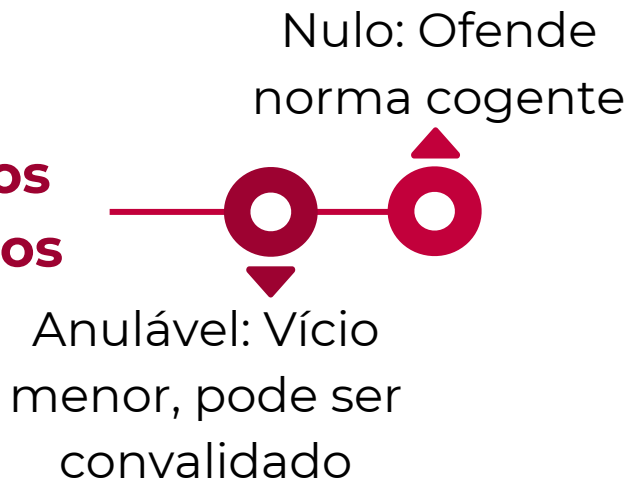
Nulidade e Anulabilidade

ESTRATÉGIA OAB





Defeitos dos atos jurídicos





5/15 🔒 Nulidade e Anulabilidade 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 5 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Nulo não se convalida. Anulável, sim!



Juiz pode conhecer de ofício?



Dica 6/15

Teoria da coxinha

ESTRATÉGIA OAB





6/15 🔒 Teoria da coxinha 🔥 Incidência: ALTA 🚀 Caiu em 11 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Aplicação: dezenas
de artigos do
CC/2002

***Res perit
domino***



O dono assume o
risco da coisa



6/15  Teoria da coxinha  Incidência: ALTA  Caiu em 11 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: A coxinha é de quem já pegou. Se cair, o dono que arcou!



Dica 7/15

Obrigaçã de dar coisa certa

ESTRATÉGIA OAB





7/15 🔓 Obrigação de dar coisa certa 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL





7/15  Obrigação de dar coisa certa  Incidência: MÉDIA  Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Se a coisa tem nome e sobrenome, é certa!



Dica 8/15

Vício Redibitório

ESTRATÉGIA OAB





8/15 🔒 Vício redibitório 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL





8/15 🔒 Vício redibitório 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Se o defeito é escondido, o vício é redibitório!



Cláusula de garantia



Questão - 28º Exame

Maria decide vender sua mobília para Viviane, sua colega de trabalho. A alienante decidiu desfazer-se de seus móveis porque, após um serviço de dedetização, tomou conhecimento que vários já estavam consumidos internamente por cupins, mas preferiu omitir tal informação de Viviane. Firmado o acordo, 120 dias após a tradição, Viviane descobre o primeiro foco de cupim, pela erupção que se formou em um dos móveis adquiridos.



Questão - 28º Exame

Poucos dias depois, Viviane, após investigar a fundo a condição de toda a mobília adquirida, descobriu que estava toda infectada. Assim, 25 dias após a descoberta, moveu ação com o objetivo de redibir o negócio, devolvendo os móveis adquiridos, reavendo o preço pago, mais perdas e danos.

Sobre o caso apresentado, assinale a afirmativa correta.



Questão - 28º Exame

A. A demanda redibitória é tempestiva, porque o vício era oculto e, por sua natureza, só podia ser conhecido mais tarde, iniciando o prazo de 30 (trinta) dias da ciência do vício.

B. Em vez de rejeitar a coisa, redibindo o contrato, deveria a adquirente reclamar abatimento no preço, em sendo o vício sanável.



Questão - 28º Exame

C. O pedido de perdas e danos não pode prosperar, porque o efeito da sentença redibitória se limita à restituição do preço pago, mais as despesas do contrato.

D. A demanda redibitória é intempestiva, pois quando o vício só puder ser conhecido mais tarde, o prazo de 30 (trinta) dias é contado a partir da ciência, desde que dentro de 90 (noventa) dias da tradição.



8/15  Vício redibitório  Incidência: MÉDIA  Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Gabarito: A



Dica 9/15

Responsabilidade civil por fato de terceiro

ESTRATÉGIA OAB





9/15 🔒 Responsabilidade civil por fato de terceiro 🔥 Incidência: ALTA
🚀 Caiu em 12 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL



Art. 932 do CC/2002



9/15 🔒 Responsabilidade civil por fato de terceiro 🔥 Incidência: ALTA
🚀 Caiu em 12 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Quem tem o dever de vigiar, pode ter que indenizar!



Direito de regresso



Dica 10/15

Classificação da posse

ESTRATÉGIA OAB





10/15 🔒 Classificação da posse 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL





10/15 🔒 Classificação da posse 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: A posse é fática, mas pode ter proteção jurídica!



Pode ser convertida?



Dica 11/15

Usucapião – hipóteses

ESTRATÉGIA OAB







11/15  Usucapião – hipóteses  Incidência: MÉDIA  Caiu em 5 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Quem cuida como dono, vira dono com o tempo!



Dica 12/15

Passagem forçada e servidão de passagem

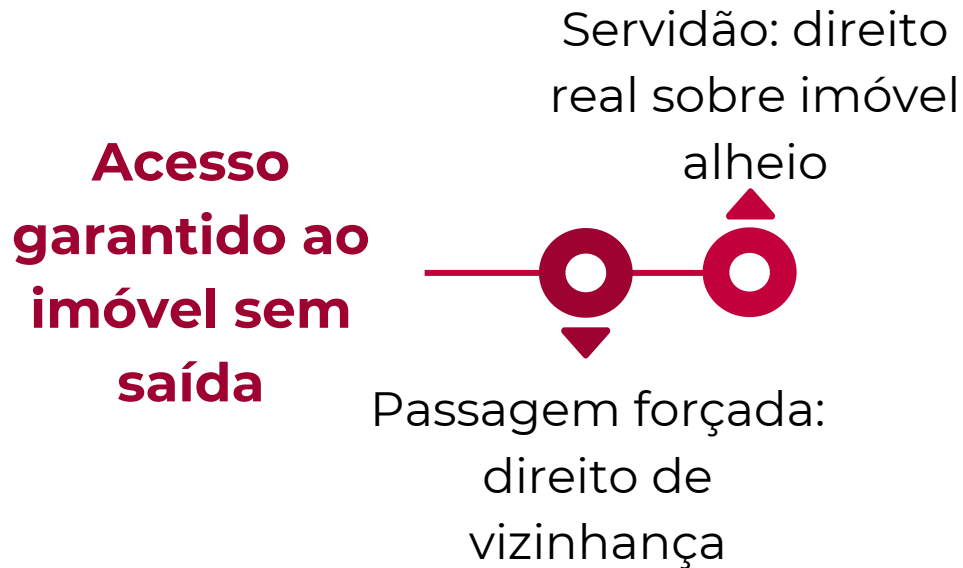
ESTRATÉGIA OAB





12/15 **Passagem forçada e servidão de passagem** **Incidência: MÉDIA**
 Caiu em 5 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL





12/15  Passagem forçada e servidão de passagem  Incidência: MÉDIA
 Caiu em 5 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Sem saída? A lei abre caminho!



Precisa ser registrada?



Dica 13/15

Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não





13/15 🔒 Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

**Regra supletiva
do casamento
e união estável**



Não se comunicam:
herança, doações e
bens anteriores.

Comunicam-se:
bens adquiridos
após o casamento



13/15  Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não  Incidência: MÉDIA  Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: O que é doado ou herdado, fica guardado!



Precisa de pacto antenupcial?



13/15  Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não  Incidência: MÉDIA  Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 31º Exame

Aldo e Mariane são casados sob o regime da comunhão parcial de bens, desde setembro de 2013. Em momento anterior ao casamento, Rubens, pai de Mariane, realizou a doação de um imóvel à filha. Desde então, a nova proprietária acumula os valores que lhe foram pagos pelos locatários do imóvel.



13/15  Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não  Incidência: MÉDIA  Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 31º Exame

No ano corrente, alguns desentendimentos fizeram com que Mariane pretendesse se divorciar de Aldo. Para tal finalidade, procurou um advogado, informando que a soma dos aluguéis que lhe foram pagos desde a doação do imóvel totalizava R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), sendo que R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) foram auferidos antes do casamento e o restante, após. Mariane relatou, ainda, que atualmente o imóvel se encontra vazio, sem locatários.



13/15  Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não  Incidência: MÉDIA  Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 31º Exame

Sobre essa situação e diante de eventual divórcio, assinale a afirmativa correta.

- A.** Quanto aos aluguéis, Aldo tem direito à meação sob o total dos valores.
- B.** Tendo em vista que o imóvel locado por Mariane é seu bem particular, os aluguéis por ela auferidos não se comunicam com Aldo.



13/15  Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não  Incidência: MÉDIA  Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Questão - 31º Exame

C. Aldo tem direito à meação dos valores recebidos por Mariane, durante o casamento, a título de aluguel.

D. Aldo faz jus à meação tanto sobre a propriedade do imóvel doado a Mariane por Rubens, quanto sobre os valores recebidos a título de aluguel desse imóvel na constância do casamento.



13/15  Regime da comunhão parcial de bens: Bens que se comunicam ou não  Incidência: MÉDIA  Caiu em 7 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Gabarito: C



Dica 14/15

Herdeiros necessários

ESTRATÉGIA OAB





**Limite à
liberdade
testamentária**



Devem receber
metade da herança
(legítima)

São: descendentes,
ascendentes e
cônjuge



14/15 🔓 Herdeiros necessários 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 8 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Metade é sua. Metade é deles, por lei!



Doação inoficiosa



Dica 15/15

Direito de representação

ESTRATÉGIA OAB





15/15 🗝️ Direito de representação 🔥 Incidência: MÉDIA 🚀 Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Sucessão por estirpe



Somente na linha
descendente e os
filhos dos irmãos

Representante
assume o lugar do
pré-morto



15/15  Direito de representação  Incidência: MÉDIA  Caiu em 6 Exames

1ª FASE - OAB 44
REVISÃO
FINAL

Lembre-se: Morreu antes de herdar? O filho representa no lugar!

1ª FASE - OAB 44

REVISÃO
FINAL



OBRIGADO!

ESTRATÉGIA OAB





1ª FASE - OAB 44

REVISÃO FINAL

2 semanas de conteúdo gratuito
para alcançar **40 pontos sem
perder tempo.**

ESTRATÉGIA OAB

ESTRATÉGIA OAB

